

L.P. 7.8.2006, n. 5 - art. 106, comma 2 - valutazioni relative al contributo concesso all'ente proprietario della scuola dell'infanzia Kofler di Cognola di Trento con determinazione del Dirigente del Servizio Istruzione n. 6 di data 16 gennaio 2013 per interventi sull'immobile e aggiornamento del termine di rendicontazione.

Det. n. 117 del 27/11/2015

L.P. 7.8.2006, n. 5 - art. 106, comma 2 - valutazioni relative al contributo concesso all'ente proprietario della scuola dell'infanzia Kofler di Cognola di Trento con determinazione del Dirigente del Servizio Istruzione n. 6 di data 16 gennaio 2013 per interventi sull'immobile e aggiornamento del termine di rendicontazione.

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
Pag. di 5 RIFERIMENTO: 2015-S167-00158

SERVIZIO INFANZIA E ISTRUZIONE DEL PRIMO GRADO

Prot. n. 80/2015-A

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 117 DI DATA 27 Novembre 2015

O G G E T T O:

L.P. 7.8.2006, n. 5 - art. 106, comma 2 - valutazioni relative al contributo concesso all'ente proprietario della scuola dell'infanzia Kofler di Cognola di Trento con determinazione del Dirigente del Servizio Istruzione n. 6 di data 16 gennaio 2013 per interventi sull'immobile e aggiornamento del termine di rendicontazione.

IL DIRIGENTE

Vista la legge provinciale 7 agosto 2006, n. 5, concernente "Sistema educativo di istruzione e formazione del Trentino", che prevede, in particolare all'articolo 106, l'erogazione da parte della Provincia di contributi finalizzati alla realizzazione di interventi di edilizia scolastica riguardanti edifici adibiti o da adibire a scuole dell'infanzia equiparate;

vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 16 del 15 gennaio 2010, modificata con atto n. 888 del 23 aprile 2010, n. 1695 del 5 agosto 2011 e n. 550 di data 11 aprile 2014, recante le direttive per la concessione dei contributi di cui trattasi;

vista la domanda della Fondazione Beniamino Kofler sede di Cognola di Trento presentata al Servizio competente il giorno 31 gennaio 2011 al fine di ottenere un contributo sulla spesa preventivata di euro 2.019.968,34 per la ristrutturazione e l'ampliamento della parte dell'edificio adibito a scuola dell'infanzia

risalente agli anni settanta, finalizzata al rifacimento complessivo dei tre piani per adeguare le quote di piano con la parte di edificio rimanente,

vista la determinazione del Dirigente del Servizio Istruzione n. 17 di data 27 aprile 2012, più volte aggiornata, con la quale veniva approvato l'elenco degli interventi di edilizia scolastica ammessi a contribuzione provinciale per l'anno 2012 ed ammessa la suddetta domanda per l'importo di euro 1.452.500,00 per la sola ristrutturazione della parte più vecchia del fabbricato avente una volumetria di 3.500 mc. al costo medio di ristrutturazione di 415 euro/mc, posto che l'ampliamento dell'edificio non era necessario in quanto la cubatura totale di 7.698 mc. risultava sufficiente e idonea per un'attività di sei sezioni in relazione agli standard dimensionali di cui al D.P.G.P. 9.8.1976, n. 17-69 che prevedono per sei sezioni una cubatura minima di 4.071 mc;

vista la documentazione pervenuta al Servizio Istruzione il 29 agosto 2012 dalla quale risultava il valore complessivo dell'intervento di euro 2.832.190,48, di cui euro 2.219.863,37 per lavori ed euro 612.327,11 per somme a disposizione e considerato che, alla luce del parere tecnico-amministrativo di data 30 agosto 2012, esperito ai sensi della deliberazione n. 2031 dd. 23 settembre 2005, il valore dell'opera era ritenuto meritevole di approvazione dal punto di vista tecnico nell'importo di euro 2.832.190,48 e dal punto di vista economico nell'importo di euro 1.452.500,00, pari all'ammontare ritenuto ammissibile a contributo in sede di approvazione dell'elenco degli interventi per l'anno 2012;

vista la determinazione del Dirigente del Servizio Istruzione n. 6 di data 16 gennaio 2013 con la quale veniva concesso alla Fondazione Beniamino Kofler sede di Cognola di Trento, il contributo di euro 1.162.000,00 pari all'80% della spesa ritenuta ammissibile di euro 1.452.500,00, per la ristrutturazione della parte risalente agli anni settanta dell'immobile di proprietà adibito a scuola dell'infanzia e stabilito il termine di avvio dell'intervento in 6 mesi a decorrere dalla data del provvedimento e quello di rendicontazione in 36 mesi a decorrere dalla medesima data;

vista la lettera di data 25 novembre 2015, pervenuta all'ufficio provinciale competente in data 27 novembre 2015 al prot. n. 611709, con la quale il Presidente e legale rappresentante della scuola dell'infanzia Kofler, sede di Cognola, ha chiesto la proroga di sei mesi del termine fissato per la rendicontazione, causa i tempi necessari per l'ottenimento della certificazione di agibilità del fabbricato;

posto che secondo le disposizioni comuni in materia di osservanza e proroga dei termini, individuate al capo XII della citata delibera recante le direttive per la concessione dei contributi di cui trattasi, il beneficiario può richiedere una sola proroga per ogni singolo termine di avvio e di rendicontazione;

ritenute giustificate e meritevoli di accoglimento le motivazioni di proroga addotte dall'ente beneficiario del contributo provinciale;

riepilogate le modalità di liquidazione degli acconti del contributo previste con la determinazione sopraccitata n. 6 di data 16 gennaio 2013:

a) il primo acconto del 10% del contributo, pari a euro 116.200,00, su presentazione:

a1) della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del beneficiario del contributo provinciale, attestante la data di effettivo inizio dei lavori;

oppure,

di una lettera, a firma del beneficiario, di richiesta del primo acconto del contributo, con allegata la certificazione di inizio dei lavori, a firma del direttore dei lavori;

b) il secondo acconto del 25% del contributo, pari a euro 290.500,00, su presentazione:

della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del beneficiario del contributo, attestante che i lavori sono stati realizzati per almeno il 35% della spesa totale ammessa a contributo;

oppure,

di una lettera, a firma del beneficiario, di richiesta del secondo acconto del contributo, con allegata la certificazione, a firma del direttore dei lavori, di avvenuta realizzazione dei lavori per almeno il 35% della spesa totale ammessa a contributo;

c) il terzo acconto del 25% del contributo, pari a euro 290.500,00, su presentazione:

della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del beneficiario del contributo, attestante che i lavori sono stati realizzati per almeno il 60% della spesa totale ammessa a contributo;

oppure,

di una lettera, a firma del beneficiario, di richiesta del terzo acconto del contributo, con allegata la certificazione, a firma del direttore dei lavori, di avvenuta realizzazione dei lavori per almeno il 60% della

spesa totale ammessa a contributo;

d) il quarto acconto del 30% del contributo, pari a euro 348.600,00 su presentazione: della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del beneficiario del contributo, attestante la data di ultimazione dei lavori previsti in progetto e finanziati;

oppure,

di una lettera, a firma del beneficiario, di richiesta del quarto acconto del contributo, con allegata la certificazione, a firma del direttore dei lavori, di avvenuta l'ultimazione dei lavori;

posto che con mandati n. 6023, n. 6024 e n. 6025 di data 7 febbraio 2013 sono stati erogati i primi 3 acconti del contributo, rispettivamente di euro 116.200,00, euro 290.500,00 ed euro 290.500,00, in conseguenza della liquidazione n. 2914 in data 5 febbraio 2013, dietro presentazione delle dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà di data 29 gennaio 2013 del legale rappresentante della Fondazione B. Kofler, proprietaria dell'immobile adibito a scuola dell'infanzia, concernenti la richiesta di liquidazione del primo acconto a seguito dell'avvenuto inizio dei lavori in data 28 agosto 2012 (con presentazione in allegato di copia della comunicazione fatta in Comune di Trento e della relativa ricevuta), del secondo e del terzo acconto ad avvenuta realizzazione dei lavori rispettivamente per almeno il 35% ed il 60% della spesa ammessa a contributo (con presentazione in allegato di analogia dichiarazione del direttore dei lavori);

vista la nota prot. 619635 di data 13 novembre 2013 con la quale il Dirigente del Servizio Istruzione chiedeva all'Ente beneficiario di esplicitare le modalità seguite per l'affidamento e l'esecuzione delle opere e dei lavori e la relativa risposta protocollata il giorno 12 febbraio 2014 col n. 77168 dalla quale si apprendeva che l'ente aveva proceduto al completamento del progetto comprensivo dell'ampliamento ancorchè non ammesso a contributo, ottenendo dal Comune, con deroga, la concessione edilizia n. 95178 di data 14 agosto 2012, che dalla fine di agosto alla fine di novembre 2012 si erano resi necessari dei lavori di somma urgenza, per l'importo di euro 297.000,00, e che per le altre lavorazioni l'ente aveva proceduto alla gara d'appalto ad invito di 5 ditte per ogni categoria di lavorazione per una spesa totale di euro 983.129,90, importo inferiore al limite del milione di euro fissato dalla legge provinciale n. 23 del 1993 per l'applicazione delle norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza degli appalti;

vista l'ulteriore documentazione a spiegazione delle cause che avevano richiesto la realizzazione degli interventi di somma urgenza protocollata il giorno 29 agosto 2014 col n. 459464 e consistente nella relazione tecnico descrittiva alla variante al progetto di ristrutturazione con ampliamento della scuola materna di Cognola, a firma del direttore dei lavori, ing. Sergio Endrizzi, e relativi allegati (quadro economico dei lavori, nota di data 18 luglio 2012 e relazione a firma del direttore dei lavori e dei collaudatori statici ing. Luca Mengon e ing. Italo Zambotti, circa la pericolosità dell'edificio esistente, e perizia stragiudiziale, tecnico giurata, asseverata in data 11 giugno 2014 a firma dell'ing. Nicola Gervasio in qualità di direttore tecnico dell'Organismo di Terza Parte Normatempo Italia Srl con sede il Torino);

dato atto che quest'ultima documentazione rappresenta un quadro economico dell'opera modificato in complessivi euro 1.656.529,42 di cui 270.000,00 per lavori di somma urgenza, euro 998.788,00 per lavori d'appalto ed euro 387.741,42 per somme a disposizione;

visto il prospetto riassuntivo delle fasi di progettazione a firma del direttore dei lavori, protocollato in data 28 ottobre 2014 col n. 569377, ed i relativi allegati, dai quali si evince che i lavori in somma urgenza iniziarono il 28 agosto 2012 per una durata di circa tre mesi e che la ripresa di tutti i lavori di ricostruzione avvenne il 10 aprile 2013;

considerata la lettera del Servizio infanzia e istruzione del primo grado prot. 474572 di data 18 settembre 2015 con la quale, a seguito della documentazione acquisita, viene chiesta conferma dei contenuti delle dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà presentate per l'erogazione dei primi tre acconti del contributo, con riferimento alle percentuali dei lavori realizzati rispetto alla spesa totale ammessa a contributo, al fine di accertare la veridicità delle stesse in relazione ai relativi termini temporali dichiarati;

preso atto della risposta della Fondazione B. Kofler di data 12 ottobre 2015, protocollata il giorno successivo col n. 520191, e della documentazione allegata concernente la relazione tecnico - finanziaria delle opere eseguite ed i relativi elaborati;

preso atto altresì della successiva nota di data 12 novembre 2015, protocollata il 13 novembre 2015 col n. 584606, con la quale vengono esplicitati i termini finanziari e temporali delle questioni relative all'avvenuta richiesta degli acconti del contributo e che consentono l'accertamento della veridicità delle dichiarazioni sostitutive di atto notorio presentate;

DETERMINA

di confermare la concessione del contributo alla Fondazione Beniamino Kofler sede di Cognola di Trento per l'importo di euro 1.162.000,00, pari all'80% della spesa confermata ammissibile in euro 1.452.500,00, determinata con atto del Dirigente del Servizio Istruzione n. 6 di data 16 gennaio 2013 per la ristrutturazione della parte risalente agli anni settanta dell'immobile di proprietà adibito a scuola dell'infanzia;

di dare atto dell'avvenuta corretta liquidazione dei primi tre acconti del contributo nel rispetto delle disposizioni di cui al citato atto n. 6 di data 16 gennaio 2013;

di dare atto che dalla documentazione acquisita agli atti e citata in premessa si evince che i lavori per la realizzazione dell'intervento oggetto di contributo sono stati quantificati nell'importo di euro 998,788,00 e quindi inferiore alla soglia del milione di euro stabilita per l'applicazione della legge provinciale n. 26 del 1993 recante "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza degli appalti", secondo quanto previsto dall'art. 2 comma 3 della stessa legge e dal relativo regolamento di attuazione;

di dare atto che dalla documentazione acquisita agli atti e citata in premessa si evince che la Fondazione prima di bandire la gara d'appalto ed iniziare tali lavori ha proceduto a dare l'incarico di realizzare interventi di somma urgenza per l'importo netto di euro 270.000,00 in via cautelativa sia per la sicurezza del cantiere che per l'incolumità degli utenti della scuola;

di concedere, ai sensi delle disposizioni di cui al capo XII della deliberazione della Giunta provinciale n. 16 del 15 gennaio 2010 e successive modifiche, la proroga al 16 luglio 2016 del termine per la rendicontazione dell'intervento di ristrutturazione della scuola dell'infanzia Kofler di Cognola per il quale è stato concesso il contributo con determinazione del Dirigente del Servizio Istruzione n. 6 di data 16 gennaio 2013, così come richiesto con nota del Presidente e legale rappresentante dell'ente beneficiario pervenuta in data 27 novembre 2015.

LC

IL DIRIGENTE

Roberto Ceccato